



દિપક આકેડીવાલા એસોસીયેટ્સ

DEEPAK AKEDIWALA ASSOCIATES

Govt. Approved Valuer (CAT-1/F-3221)
Consulting Chartered Engineer (CE / LM / 110664-13)
Mobile No. 79848 29631, 96383 93145

Deepak Akediwala
B.E. (Civil)
Consulting Chartered Engineer

Ref No.

Date : 08/01/2020

B.U.P.CERTIFICATE

This is to certify that the School building named as Askari Universal School (English Medium); Kanodar At Village @ Kanodar Tal: Palanpur Which is managed by Husaini Mission Trust: Kanodar Tal: Palanpur Dist: Banaskantha North Gujarat, is safe so far the structural parameters are concerned.

The building (G.F.+ 3) constructed is @ newly with R.C.C. Frame Structure with brick masonry & building is load bearing structure with brick walls. The whole building is facilitate with electric, water supply, and toilet facilities and casting work of roof, lintel, lofts plastering both inside & outside, reaction of steel door & windows shutter etc.

At present condition by visual inspection, the building is structurally safe from all parts of structure components like brick masonry walls, plastering, wood work, roofing and flooring etc.

There is no effect of an earthquake. There is sufficient play ground. The electric fitting, water connection and sanitary work is satisfied. It can be used for the School purpose.

Place : Palanpur
Date : 08/01/2020


ET. DEEPAK AKEDIWALA
(M.) 7984829631 B. E. (CIVIL)
Govt. Appro. Valuer (CAT-1/F-3221)
Chartered Engineer (CE/LM/110644-13)
(O) Maruti Complex, Guru Nanak Chowk,
PALANPUR-385001 Dist: B. K. (N. G.)

Website : www.deepakakediwala.com Email : deepakakediwala@gmail.com / deepakakediwala.engineer@gmail.com

હેડ ઓફિસ: માવતી કોમ્પ્લેક્સ, જૂના પાવર હાઉસ સામે, ગુરૂનાનક ચોક, પાલનપુર (બ.કાં) ૩૮૫૦૦૧


President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520


Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520



APPROVED VALUER

www.iivindia.org

The Indian Institution Of Valuers[®](India)

An Institution enlisted by Indian Banks' Association (IBA) & National Housing Bank (NHB)

World's First an ISO 9001 - 2000 Certified Institution of Professional Valuers

Member : International Federation of Engineering Organizations (IFEO)

Member : Federation of Indian Chambers of Commerce & Industry (FICCI)

(The Organization Sponsored by Ministry of Commerce , Govt. of India)

Accredited 'A' Grade of Universal Accreditation Council



CERTIFICATE

Life Member

Constituted to encourage and advance the Science and Practice of Valuation of Assets in all its branches in India.
By Virtue of his/her academic qualifications professional training and experience and his/her Life Membership of

The Indian Institution Of Valuers (India)

Mr. Deepakkumar Akediwala

is approved by the Council of the Institution and hereby authorised to use the title of

Approved Valuer

in witness where of the said Institution has caused its Common Seal to be affixed.

Membership No. : CAT - I / F - 3221

Category - Immovable Property

Date : 10/10/2013

Director - Membership Committee

IIV India

President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

Scanned by Scanner Go



Confederation of Engineers (India)

(Regd. under the Societies Registration Act XXI of 1860)
(A Partnership firm, Planning Commission, Govt. of India)



Qualifying Member

CERTIFICATE

This is to certify that

.....
Mr. Deepakkumar Akediwala

is herewith designated as a Life Member and Authorised to use Chartered Engineer title
with the **Confederation of Engineers (India)** and agrees to follow the standards and
Protocols set forth by the CE (India) for all field Investigations.

Chartered
Engineer
(C.Engg)

www.ceindia.org

Membership No : CE / LM / 110644-13

Date : 10/10/2013

Gen. Secretary

CE India

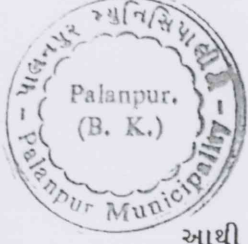
President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

Scanned by Scanner Go

નં. પાનસેસ/ટી. પી./પ્રમાણપત્ર/ ૩૦૬ /૧૧-૧૨.

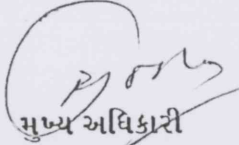
નગર સેવા સદન,
પાલનપુર.
તા. ૧૧/૪/૨૦૧૬



" પ્રમાણપત્ર. "

આથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શ્રી દિપકકુમાર રામાભાઈ આકેડીવાલા કે જેઓ સિવિલ ઈજનેર છે. તેઓને પાલનપુર વિકાસ વિસ્તાર સત્તામંડળની હદમર્યાદામાં આવેલ રહેણાંક તથા બિન રહેણાંક બિલ્ડીંગોનાં પ્લાનો બનાવવા અંગેનું લાયસન્સ ઈસ્યુ કરવામાં આવેલ છે. જેનો નં. ૧૯ છે. જે આથી પ્રમાણિત કરવામાં આવે છે.

મુ. પાલનપુર.
તા. ૧૧/૪/૨૦૧૬.


મુખ્ય અધિકારી
પાલનપુર નગરપાલિકા

SHARMISHTHA

2633

President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520


Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520





Nagar Seva Sadan

Palanpur

Date: 11/04/2016

No. Pa n se s/ TP/Certificate / Rubru /11-12


CERTIFICATE

This is to certify that Mr. Dipakkumar Ramabhai Akediwala is Civil Engineer and is appointed to work in Palanpur jurisdiction for residential and non-residential buildings vide certificate No. 19.

Palanpur

Date: 11/04/2016


President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520


Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

Chief Officer

Palanpur Nagar palika



TRANSLATE
Gujarati to English
Salma A. Sherasia
Advocate & Notary
Govt. Of India



કક્ત ગ્રામ પંચાયત, નગર પંચાયત અથવા નગર પાલિકા વિસ્તાર માં આવેલી શાળાઓ માટે કે ક્યાં ઠરાવેલો નિયમ નમુનો નક્કી થયેલો ન હોય તેવા વિસ્તાર માટે A અથવા B માં દર્શાવેલ

નમુના મુજબ નું BUP રજુ કરવું.

(A શૈક્ષણિક હેતુ માટે નકશા/પ્લાન મંજુર થયેલા હોય તેવા મકાન માટે નીચેના નમુના પ્રમાણે પ્રમાણપત્ર મેળવવું)

મકાન વપરાશ નું પ્રમાણ પત્ર (BUP)

આથી પ્રમાણ પત્ર આપવામાં આવે છે કે મોજે ગામ કાલોદર માં આવેલ સર્વે નંબર/પ્લોટ નંબર ૧૫૭ પર શૈક્ષણિક હેતુ માટે બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલી હતી. શ્રી. પ્રમુખ શ્રી હુસૈની મીરાન ફરુક, કાલોદર ની માલિકી નું મકાન આ સાથે જોડેલ મંજૂરી કરેલ નકશા મુજબ બાંધવામાં આવેલ છે. આ મકાન નુ બાંધકામ નિયમાનુસાર થયેલ છે તેમજ શૈક્ષણિક હેતુ માટે જરૂરી મંજૂરીઓ મેળવવામાં આવેલ છે. આ મકાન નુ બાંધકામ પૂર્ણ થયેલ હોવાથી શૈક્ષણિક હેતુ માટે વાપરવાની આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે. આ મકાન શાળા માટે લાયક છે. તેમજ સંપૂર્ણ સલામત છે.

તારીખ ૩૦/૧૨/૨૦૧૬ કાર્યાલય નં ૪(૧૩) શુ પંચાયતે આગ્રહ પરવાનગી આપેલ છે. હાલ બાંધકામ કરેલ છે, જે સલામત છે નોંધ.- જે પંચાયત રૂબરૂ આગ્રહ કરે આ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવેલ છે.

- | | | | | | |
|------|------------------|---------|--------|---------|---------------------------|
| અ.નં | પંચાયતના નામ | રજુવાણુ | દિંદાન | ક.વ.સા | સહી |
| (૧) | સુલતાનપુર પંચાયત | કાલોદર | વેપાર | ૪૬ વર્ષ | <u>R.K. Shrivastava</u> |
| (૨) | મારોલપા પંચાયત | કાલોદર | વેપાર | ૪૨ વર્ષ | <u>અ.ન. શેખ, ચાવી ૧૨૫</u> |

સ્થળ :- કાલોદર
તારીખ :- ૧૬/૦૪/૨૦૨૨

સહી :- [Signature]
સિક્કો:- [Stamp]
કાલોદર ગ્રામ પંચાયત
તા. પાલનપુર, ઊ. બ. કાં

[Signature]
અરશ
કાલોદર ગ્રામ પંચાયત
તા. પાલનપુર, ઊ. બ. કાં

[Signature]
President
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520

[Signature]
Principal
Askari Universal School
Hauza-e-Ilmiya Campus,
Husain Tekri Road, At. Kanodar,
Ta. Palanpur, Dist. Banaskantha,
Gujarat-385520